

Số: 229 /TB-THADS

Đak pơ, ngày 23 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 03/2022DS-ST ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Tòa án Nhân dân huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 258/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 9 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất với diện tích 133m², mục đích sử dụng: Đất ở; thời hạn sử dụng: Lâu dài (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 704542; số vào sổ CH00883 do UBND huyện Đak Pơ cấp ngày 17/01/2020 mang tên ông Huỳnh Miên và bà Bùi Thị Thu Hương), Địa thửa đất: Thôn 4, xã An Thành, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Ranh giới thửa đất:

- + Phía Đông giáp : thửa đất số 86 có kích thước 9,5m
- + Phía Tây giáp : đường Trường Sơn Đông có kích thước 9,5m
- + Phía Nam giáp : thửa đất số 86 có kích thước 14m
- + Phía Bắc giáp : thửa đất số 86 có kích thước 14m

Tài sản khác gắn liền với đất:

- Nhà ở có diện tích 87,84m². Có kết cấu mái lợp tôn, xà gò làm bằng gỗ xây dựng, cửa đi chính làm bằng tôn, tường xây gạch cổ tô trát quét vôi, nền láng xi măng (có 40m² lát gạch ceramic) phía sau có 01 cửa đi nhưng không có cánh.

- Trong nhà có 01 giếng nước có đường kính 1,1m, thành xây gạch, sâu 15m
- Mái hiên trước nhà có diện tích 24,6m² trụ làm bằng gỗ mái lợp tôn.

Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Minh Toàn